

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΜΑΡΤΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 156

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Δ12/30601/Φ. β1 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την απαλ/ση της εδαφικής ζώνης που καταλαμβάνει ο ισόπεδος κόμβος προς Στρυμονοχώρι - Ηράκλεια της Ε.Ο. 63 Σιδηροκάστρου - Προμαχώνα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθν. Οδών κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960/79 (άρθρο 9, παρ: 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62, παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

2) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί οργανισμού της Γεν. Γραμματείας Δημ. Έργων».

4) Την 4476/88/15.2.89 απόφαση της Δ/νσης Συγχ. Έργων τ. 14ης ΠΥΔΕ με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολόγιο του ισόπεδου κόμβου προς Στρυμονοχώρι - Ηράκλεια της Ε.Ο. Σιδηροκάστρου - Προμαχώνα, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι για την απαλ/ση της εδαφικής ζώνης που απαιτείται για την κατασκευή του ισοπέδου κόμβου προς Στρυμονοχώρι - Ηράκλεια, στην χ.θ. 3.557 της Εθνικής οδού Σιδηροκάστρου - Προμαχώνα (Ε.Ο. 63), θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Φεβρουαρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Β. ΚΕΔΙΚΟΓΛΟΥ

Αριθ. 1060 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 140 στρεμμάτων, στη θέση Βεριά της Κοινότητας Ζήριας του Νομού Αχαΐας.

Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχης Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 22.2.1989 τη δημόσια δασική έκταση εκατόν σαράντα (140) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Βεριά της Κοινότητος Ζήριας και προσδιορίζεται με κόκκινο χρώμα όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο πευκοδάσος.

Δυτικά: Με δημόσιο πευκοδάσος.

Βόρεια: Με δημόσιο πευκοδάσος.

Νότια: Με αγρό Παπαθεοδωρόπουλου και δημόσιο πευκοδάσος.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσιευσή της στην Κοινότητα Ζήριας σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Φλεβάρη 1989

Με εντολή Νομάρχου
Η Δασάρχης
ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ



Αριθ. 1059 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 80 στρεμμάτων, στη θέση Αετολίθι της Κοινότητας Ζήριας του Νομού Αχαΐας.

Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγχεκριμένα:
α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80.
β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχης Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 12.2.1989 τη δημόσια δασική έκταση ογδόντα (80) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Αετολίθι της Κοινότητος Ζήριας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

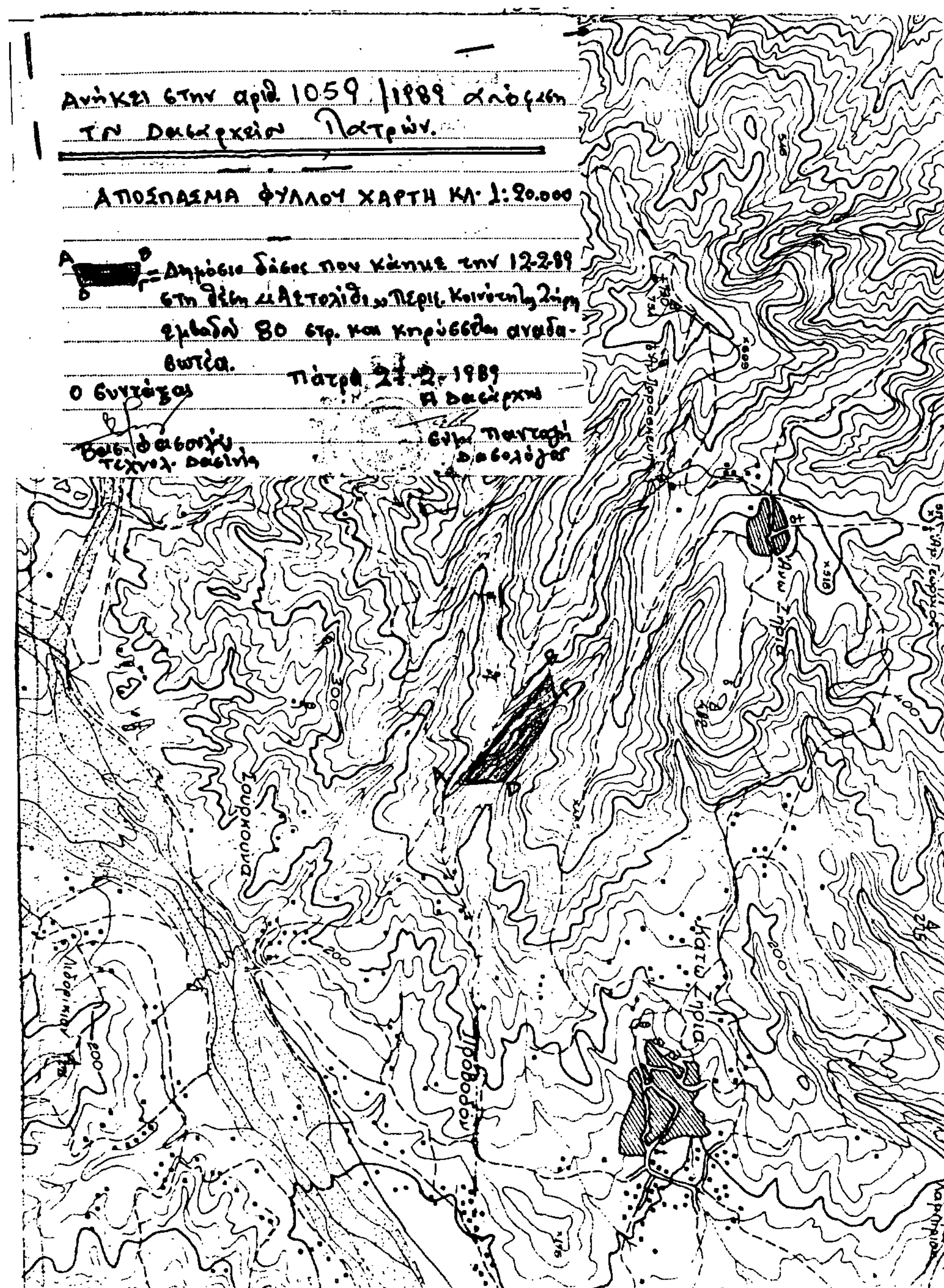
Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος Χαλεπίου Πεύχης
Δυτικά: Με δημόσιο δάσος. » »
Βόρεια: Με δημόσιο δάσος. » »
Νότια: Με δημόσιο δάσος.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Ζήριας σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Φλεβάρη 1989

Με εντολή Νομάρχη
Η Δασάρχης
ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ



Αριθ. 764 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης τεσσάρων (4) στρεμμάτων στη θέση Αϊβλάσης της Κοινότητας Μαμουσιάς του Νομού Αχαΐας.

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΑΙΓΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεχριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. 14058/30.6.78 απόφαση του Νομάρχης Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη.

5) Την αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη σχετική με ανάθεση μέρους αρμοδιοτήτων στους Προϊστ/νους των Δασικών Υπηρεσιών.

6. Την από 15.2.89 πρόταση του Τεχν. Δασ. Νικολάου Στεφανίδη Υπηρεσίας μας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της καταστραφείσης δασικής βλάστησης, συνεπεία πυρκαϊάς την δημόσια δασική έκταση τεσσάρων (4) στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Αϊβλάσης της Κοινότητος Μαμουσιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο πευκοδάσος.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού με δημόσιο πευκοδάσος.

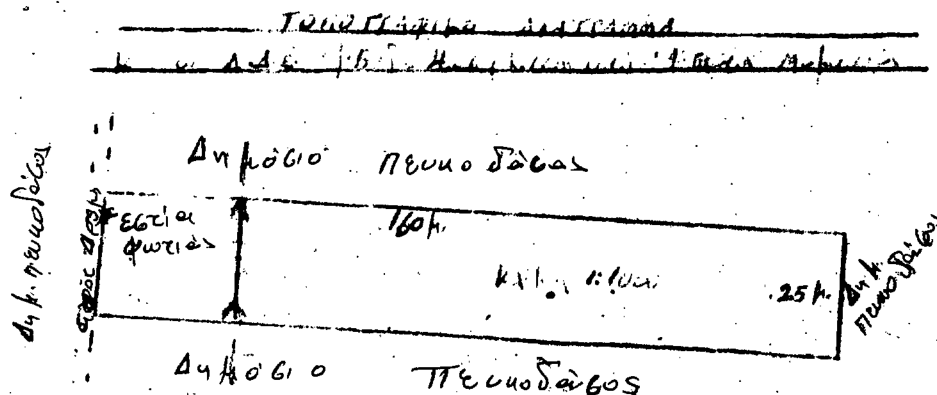
Βόρεια: Με δημόσιο πευκοδάσος.

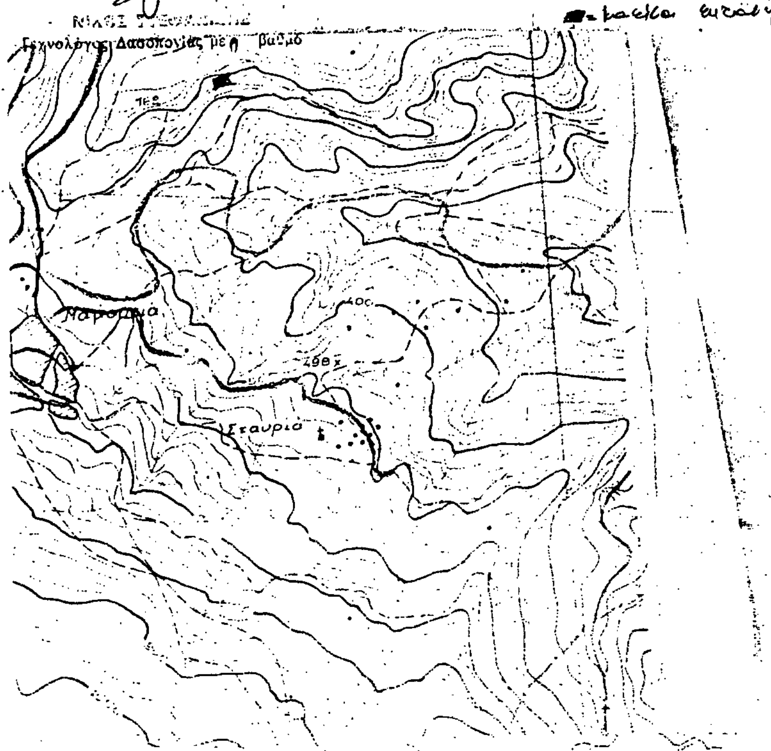
Νότια: Με δημόσιο πευκοδάσος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αίγιο, 28 Φλεβάρη 1989

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δασάρχης Αιγίου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΥ





Αριθ. 3939 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στη θέση «Βαρελά» Αγ. Βασιλείου Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις (α) Του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών τριώσεων» και (β) του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1983 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων προς συντήρηση & ανεύρεση αρχαιοτήτων».

2) Την Φ.82/47142/22.1.88 πρόταση κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του Υπουργείου Πολιτισμού.

3) Την αρ. 43/86 Πράξη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβούλου με την οποία αποφασίστηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου που βρίσκεται στη θέση «Βαρελά» Αγ. Βασιλείου Κορινθίας για αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για λόγους προστασίας, συντήρησης, ανάδειξης και προβλής των σημαντικότατων αρχαίων λειψάνων οικισμού που παρουσιάζει ακμή από την ύστερη ρωμαϊκή περίοδο μέχρι την υστεροβυζαντινή, ενός ακινήτου που βρίσκεται στη θέση «Βαρελά» της περιοχής κοινότητας Αγ. Βασιλείου Κορινθίας όπως η έκταση αυτη που έχει εμβαδόν 9.645,88 μ2 φαίνεται με τα στοιχεία Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Δ στο κτηματολογικό διάγραμμα & πίνακα του μηχανικού Ν. Βλάχου θεωρημένο την 17η Νοέμβρη 1987 από τον Δ/ντή Αποτυπώσεων & Συντηρήσεως κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη.

Για την έκταση αυτή προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Αριστείδης Ρεκλείτης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων & Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης

Δ. ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3918 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στη θέση «Βαρελά» Αγ. Βασιλείου Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις (α) του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και (β) του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1983 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».

2. Τη Φ. 82/4644/28.12.87 πρόταση κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του Υπουργείου Πολιτισμού.

3. Την αρ. 43/86 Πράξη του Κεντρικού Αρχαιολογισκού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, που βρίσκεται στη θέση «Βαρελά» Αγ. Βασιλείου Κορινθίας για αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για λόγους προστασίας, συντήρησης και ανάδειξης και προβολής των σημαντικώτατων αρχαίων λειψάνων οικισμού που παρουσιάζει ακμή, από την ύστερη ρωμαϊκή περίοδο μέχρι την υστεροβυζαντινή, ενός ακινήτου που βρίσκεται στη θέση «Βαρελά» της περιοχής κοινότητας Αγ. Βασιλείου Κορινθίας, όπως η έκταση αυτή που έχει εμβαδόν 9.646,45 $μ^2$ φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Λ, Μ, Ν, Α στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα του μηχανικού Ν. Βλάχου θεωρημένο την 17η Νοέμβρη 1987 από τον Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη.

Για την έκταση αυτή προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Ζωή Ρουσσοπούλου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπερ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 8 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 306 (7)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 45,00 στρεμμάτων στη θέση Τζαμαδόραχη Κοινότητας Μερόπης Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 626/13.2.1989 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 25.1.1989 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού σαράντα πέντε (45,00) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Τζαμαδόραχη Κοινότητας Μερόπης Ν. Μεσσηνίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση και ιδιοκτησίες κατοίκων.

Δυτικά: Ιδιοκτησίες και δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Ιδιοκτησίες.

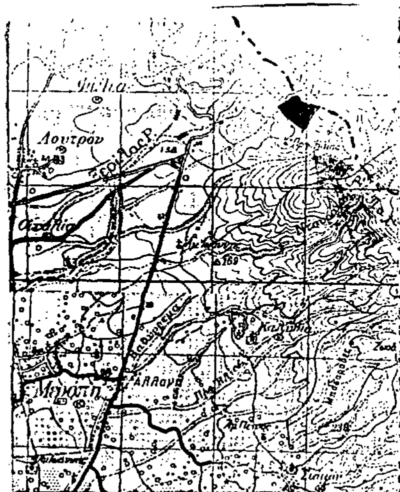
Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

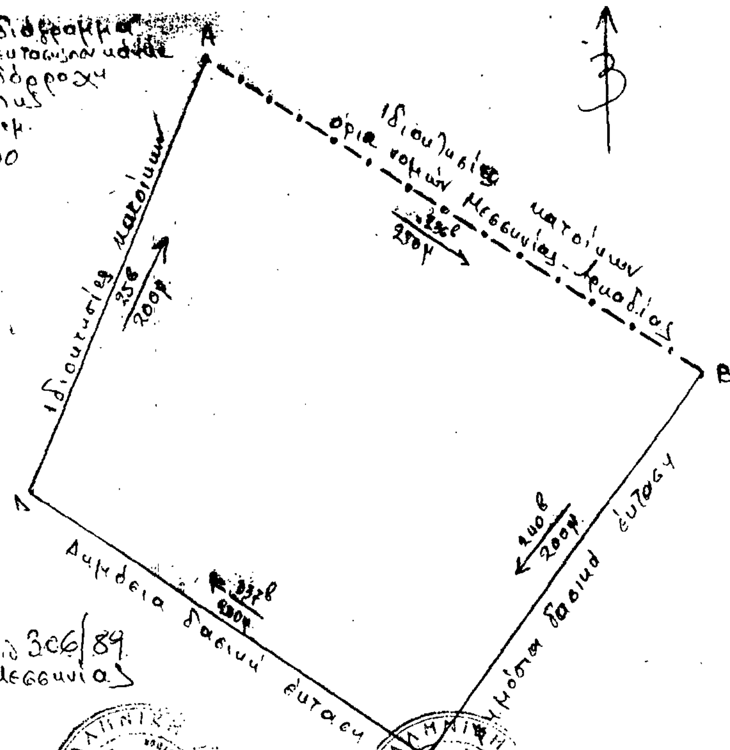
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από της κοινοποιήσεως της (διάταξη για δημοσίευση στο ΦΕΚ άρθρο 41 Ν. 998/79).

Καλαμάτα, 22 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ





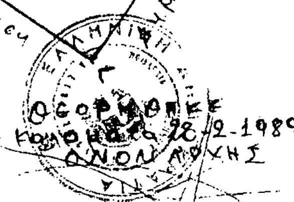
Αποσπάσματα χαρτών περιοχών Καλαμάτας-Μεγαλόπολης ΓΥΣ 1977 Κλίμακα 1:50.000

αριθ. 306/89 απόφαση Ν. Μεσσηνίας

Καλαμάτα 13-2-1989 Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Καλαμάτα 13-2-1989 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ1 Αιτ/30731 (8)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για επικείμενα ακίνητων, που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Π. 701/163/10.2.1986 Φ.Ε.Κ. 182/13.3.1986 τ.Δ', για την κατασκευή οδού παράκαμψης Ναυπάκτου, τμήμα Β' (από οδό προς Θέρμο χ.θ. 0+000 έως Χείμαρο Σκά χ.θ.5+719,45).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 και ν.δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ.Δ').

2. Την Δ17α/01/18/22.2.89 (ΦΕΚ 148/23.3.89 τ.Β') απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων.

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 14.10.1988, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 108/17.5.1988 του Μονομελούς Πρωτ. Μεσολογγίου, ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα, που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Ναυπάκτου με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 7005/21.2.1989 για συνολικό ποσό 1.725.950 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Μαρτίου 1989

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Αριθ. 224 (9)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ. στο Ν. Χανίων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ.».

β) την παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

γ) του Π.Δ. 929/79 και του Ν. 960/79 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή οι νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτησιών για τις περιπτώσεις εθνικών οδών και επαρχιακών, δημοτικών και κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

2. Στην εγκεκριμένη με την αριθμ. 5215/30.9.88 απόφασή μας, μελέτη χάραξης δρόμου από Ν.Ε.Ο. αρ. 90 προς την Βιομηχανική περιοχή Χανίων.

3. Το με αριθμ. 6071/π.έ/3.2.89 έγγραφο της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών, ως και την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε ακίνητα που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών για τη διάνοιξη νέων οδών, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι, για τα ακίνητα τα οποία καταλαμβάνονται από τη χάραξη της νέας οδού, από Ν.Ε.Ο. αριθ. 90 μέχρι τη Βιομηχανική Περιοχή Χανίων, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 και του Π.Δ. 929/79.

Ύστερα απ' αυτό, οι ωφελούμενοι παρόδιοι ιδιοκτήτες, κάθε πλευράς, υποχρεούνται σε αποζημίωση ζώνης πλάτους μέχρι 7,50 μ. για τη συμμετοχή τους στη δαπάνη απαλλοτρίωσης των καταλαμβανομένων από την οδό αυτή ακινήτων.

Δηλαδή, από τη συνολική επιφάνεια των 70.632 τετρ. μέτρων της απαλλοτριωμένης ζώνης, αποζημιώνεται από τους παρόδιους έκταση 34.410,16 τετρ. μέτρων.

Χανιών, 24 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2051 (10)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και έκδοσης οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες στο Ο.Τ. 1 της Διανομής του Υπουργείου Γεωργίας (που επέχει θέση εγκεκριμένου σχεδίου) της Κοινότητας Νέων Παλατίων Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ., όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α').

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

5. Την αριθ. 139/9/233/28.3.83 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και ΥΧΟΠ περί συστάσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Καπανδριτίου.

6. Την αριθ. 15/8.2.89 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Την από 16.2.89 (Συνεδρία 8, πράξη 24) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Αναστέλλουμε τη χορήγηση οικοδομικών αδειών και την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών για έξι (6) μήνες στο Ο.Τ. 1 της Διανομής του Υπουργείου Γεωργίας του 1927 (που επέχει θέση εγκεκριμένου σχεδίου) της Κοινότητας Νέων Παλατίων Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καπανδρίτι, 9 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

---

(11)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για διαπλάτυνση αγροτικού δρόμου Κοινότητας Περιβολίων Μεγαλόπολης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ – ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ

Έχοντας υπόψη το άρθρο 8 κ.λπ. του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» φέρουμε σε γνώση των φερομένων ως ιδιοκτητών: α) Θεοδώρου Πρεκετέ του Ανδρέα και β) της Ευαγγελίας συζ. Χαραλάμπους Γιαννακοπούλου ή των αξιούντων δικαιώματα κυριότητας ή των τυχόν ενυποθήκων δανειστών ή κατασχόντων ή τρίτων διεκδικητών επί ακινήτων που βρίσκονται στην Κοινότητα Περιβολίων-Μεγαλοπόλεως και στον συνοικισμό Βρυσούλες, ότι η τιμή μονάδος αποζημιώσεως που καθόρισε η 279/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τριπόλεως για την έκταση που απαλλοτριώθηκε με την αριθ. 4/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Περιβολίων Μεγαλοπόλεως εκ δραχμών 124.109 κατετέθη στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της Κοινότητας Περιβολίων εκδοθέντος του με αριθ. 5733/6.3.1989 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης.

Περιβόλια, 6 Μαρτίου 1989

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

(12)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης εδαφικής εκτάσεως στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Αθηναίων και στη συμβολή των οδών Μωραΐτου και 'Αντερσεν.

Οι 1) Στέλλα σύζ. Σπυροηρακλή Λιβιεράτου, το γένος Μιχαήλ Βελλωτά, κάτοικος Παλαιάς Πεντέλης, οδός Φ. Μοσχούλα 2 και 2) Νικόλαος Μπιρλής του Αλεξίου, κάτοικος Αθηνών, οδός Βεΐκου 2, με την 21836/6.3.89 πράξη καταθέσεως του Συμβ/φου Αθηνών Κων/νου Στάθη κατέθεσαν σ' αυτόν το 12931/3.3.89 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρικής Υπηρεσίας Αθηνών) ποσού δρχ. δύο εκατομμυρίων διακοσίων εξήντα χιλιάδων (2.260.000) υπέρ: 1) Θεοχάρη Κογιαντή του Ευαγγέλου, 2) Νικολάου-Γεωργίου Τερζοπούλου και Ιωάννου και 3) Μαρίας συζ. Νικολάου-Γεωργίου Τερζοπούλου και κατά ποσοστό 1/2 υπέρ του πρώτου και 1/4 υπέρ καθενός των άλλων δύο.

Το ποσόν αυτό θα αποδοθεί στους παραπάνω δικαιούχους χωρίς όρο και κατά παρέκκλιση των διατάξεων περί αναγνώρισης δικαιούχων του νόμου περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ως δικαιούχους της αποζημιώσεως που οφείλεται από την ιδιοκτησία των καταθετών λόγω προσκυρώσεως προς τακτοποίηση των ομόρων ιδιοκτησιών των καταθετών και των δικαιούχων δυνάμει της 115/73 πράξεως τακτοποιήσεως της Διευθύνσεως Πολεοδομίας (τμήμα Β') του Διαμερίσματος Αθηνών Νομαρχίας Αττικής, που έχει κυρωθεί με την 7809/524/19.4.83 απόφαση Νομαρχίας Αττικής (Διαμέρισμα Αθηνών). Με την παραπάνω 115/73 πράξη προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία των καταθετών εδαφική έκταση 113,00 τ.μ., που φαίνεται με τα στοιχεία 4-5-6-7-4 στο από 29.10.73 τοπογραφικό διάγραμμα του τεχνικού υπαλλήλου Ι. Παντάζιδη, που συνοδεύει την παραπάνω πράξη και η οποία εδαφική έκταση έχει πλευρικές διαστάσεις 4-5=9,31 μ, 5-6=13,63 μ, 6-7=7,20 μ., και 7-4=13,86 μ. βάσει του από Φεβρουαρίου 1989 τοπογραφικού διαγράμματος του τοπογράφου μηχανικού Δ. Τσιβίκη.

Για το προσκυρωτέο αυτό τμήμα (με τα στοιχεία 4-5-6-7-4) κατά την παραπάνω πράξη τακτοποιήσεως δικαιούχοι της αποζημιώσεως είναι οι: Θεοχάρης Κογιαντής του Ευαγγέλου, Τερζόπουλος Νικόλαος-Γεώργιος του Ιωάννου και Μαρία σύζ. Νικολάου-Γεωργίου Τερζοπούλου.

Με την 9028/1.7.87 απόφαση του Εφετείου Αθηνών (Τμήμα 1ον) καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδος της παραπάνω εδαφικής έκτασης που προσκυρώθηκε το ποσόν των δρχ. είκοσι χιλιάδων (20.000) ανά τ.μ. 'Εχει δε υποβληθεί δήλωση φόρου μεταβιβάσεως ακινήτων στην Οικονομική Εφορία Ψυχικού με αριθμό 173/1989.

(Αριθ. διπλοτύπου 8034419/89 του Δημ. Ταμείου Δικ. Εισπ. Αθηνών της 10.3.89.)

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Θ. ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ